

Uttar Pradesh Avas Evam Vikas Parishad
List of Vacant Properties (Residential) for E-Auction

Sr. No.	Auction ID	Zone name	City name	Yojna/ Apartment Name	Property No.	Property Type	Area of Property (Sqm.)	F.A.R.	Reserve Price (Rs.)	Property Cost (Rs.)	Token Money (Rs.)	Reservation Category	RERA Reg. Number If Applicable
1	49561	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-114	Residential Plot	40.00	N/A	21458.00	858320.00	42916.00	OBC	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334.
2	49562	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	C-137	Residential Plot	40.00	N/A	20608.00	824320.00	41216.00	S.T.	II PhaseRera Reg. No.-UPRERAPRJ213784.
3	49563	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	D-58	Residential Plot	40.00	N/A	20608.00	824320.00	41216.00	S.T.	III Phase Rera Reg. NO.-UPRERAPRJ301018
4	49564	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	D-67 (Park Facing)	Residential Plot	40.00	N/A	23166.00	926640.00	46332.00	OBC	II PhaseRera Reg. No.-UPRERAPRJ213784.
5	49565	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-79	Residential Plot	128.00	N/A	20608.00	2637824.00	131891.20	SC/ M.P./ M.L.A.	III Phase Rera Reg. NO.-UPRERAPRJ301018
6	49566	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	E-82	Residential Plot	128.00	N/A	20608.00	2637824.00	131891.20	S.T.	III Phase Rera Reg. NO.-UPRERAPRJ301018
7	49567	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-89	Residential Plot	128.00	N/A	20708.00	2650624.00	132531.20	S.T.	II PhaseRera Reg. No.-UPRERAPRJ213784.
8	49568	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-9	Residential Plot	162.00	N/A	20608.00	3338496.00	166924.80	S.T.	Ist Phase Rera Reg. No. UPRERAPRJ830334.
9	49569	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	G-120 (Park Facing)	Residential Plot	162.00	N/A	21638.00	3505356.00	175267.80	S.T.	II PhaseRera Reg. No.-UPRERAPRJ213784.
10	49570	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	E-42	Residential Plot	250.00	N/A	20608.00	5152000.00	257600.00	S.T.	III Phase Rera Reg. NO.-UPRERAPRJ301018
11	49571	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-5	Residential Plot	300.00	N/A	20958.00	6287400.00	314370.00	S.C.	II PhaseRera Reg. No.-UPRERAPRJ213784.
12	49572	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-13	Residential Plot	300.00	N/A	21058.00	6317400.00	315870.00	S.C.	II PhaseRera Reg. No.-UPRERAPRJ213784.
13	49573	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-59	Residential Plot	300.00	N/A	20608.00	6182400.00	309120.00	S.T.	II PhaseRera Reg. No.-UPRERAPRJ213784.
14	49574	Bareilly	Badaun	Civil Lines Yojna-2, Part-2 Badaun	PH-62	Residential Plot	300.00	N/A	20708.00	6212400.00	310620.00	S.C.	II PhaseRera Reg. No.-UPRERAPRJ213784.
15	49575	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	10/135	122/200 Type Finished	200.00	N/A	13926815.00	13926815.00	696341.00	Gen	-
16	49576	Bareilly	Moradabad	Majhola Yojna-4 Part-2	10/137 (Corner)	122/200 Type Finished	230.00	N/A	15992543.00	15992543.00	799627.00	Gen	-
17	49577	Bareilly	Moradabad	Jigar vihar yojna	A/280	LIG	14.95	N/A	2949000.00	2949000.00	147450.00	Gen	-
18	49578	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-22	Mini HIG Finished, First Floor	60.48	N/A	3553075.00	3553075.00	177654.00	Gen	-
19	49579	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-28	Mini HIG Finished, First Floor	60.48	N/A	3756288.00	3756288.00	187814.00	Gen	-
20	49580	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-14	Mini HIG Finished, First Floor	48.91	N/A	3126559.00	3126559.00	156328.00	Gen	-
21	49581	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-27	Mini HIG Finished, First Floor	48.91	N/A	3048959.00	3048959.00	152448.00	Gen	-
22	49582	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-21	Mini HIG Finished, First Floor	48.91	N/A	3048959.00	3048959.00	152448.00	Gen	-
23	49583	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-23	Mini HIG Finished, First Floor	48.91	N/A	3048959.00	3048959.00	152448.00	Gen	-
24	49584	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-26	Mini HIG Finished, First Floor	48.91	N/A	3048959.00	3048959.00	152448.00	Gen	-
25	49585	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-24	Mini HIG Finished, First Floor	60.48	N/A	3553075.00	3553075.00	177654.00	Gen	-
26	49586	Bareilly	Moradabad	Lajpat Nagar Yojna	F-25	Mini HIG Finished, First Floor	60.48	N/A	3553075.00	3553075.00	177654.00	Gen	-
27	49587	Bareilly	Amroha	Yojna No. 2,	1A/1 (Corner)	Resi.Plot	126.46	N/A	17987.00	2274636.00	227464.00	OBC	-
28	49588	Bareilly	Amroha	Yojna No. 2,	1A/8	Resi.Plot	112.50	N/A	16352.00	1839600.00	183960.00	SC	-
29	49589	Bareilly	Amroha	Yojna No. 2,	1A/9	Resi.Plot	112.50	N/A	16352.00	1839600.00	183960.00	SC	-
मा० न्यायालय में विचारित प्रकरण तथा अन्य अपरिहार्य कारणों से प्रस्तावित सम्पत्तियों की संख्या घट-बढ़ सकती है।													
आरक्षित श्रेणी की सम्पत्तियों हेतु आवेदकों द्वारा आरक्षण सम्बन्धी प्रमाण पत्र भी ई-नीलामी पोर्टल पर "Other Document" में अपलोड किया जाना होगा।													
यदि किसी आवेदक द्वारा आरक्षित श्रेणी की सम्पत्ति के विरुद्ध बोली में प्रतिभाग किया जाता है और बाद में यह पाया जाता है कि सम्बन्धित बोलीदाता उस आरक्षण श्रेणी का नहीं है तो अपूर्ण/अवैध आवेदन मानते हुए समस्त टोकन धनराशि जब्त कर ली जाएगी, बाद में कोई दावा मान्य नहीं होगा।													
परिषद की समस्त प्रकार की सम्पत्तियां "जहां है जैसे है" के आधार पर निस्तारित की जाएंगी।													
समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय भूखण्डों पर भौतिक कब्जा प्राप्ति के 05 वर्ष के अन्दर मानचित्र स्वीकृत करते हुए निर्माण कार्य पूर्ण करना होगा। ससमय निर्माण पूर्ण न किए जाने की दशा में नियमानुसार अनिर्माण शुल्क/समयवृद्धि शुल्क देय होगा।													
परिषद की समस्त प्रकार की आवासीय/अनावासीय/शैक्षणिक सम्पत्तियां परिषद की सम्पत्ति निस्तारण की विनियमावली-2016 में प्राविधानित व्यवस्था के अधीन निस्तारित की जाएंगी।													
यदि किसी सम्पत्ति के विरुद्ध एकल बोली प्राप्त होती है तो मा० परिषद की 268वीं बोर्ड बैठक के मद संख्या-268/20 पर अनुमोदित प्रस्ताव के अधीन निर्णय लिया जाएगा।													
आवेदक अथवा उसका परिवार एक नगर में परिषद से केवल एक ही आवासीय सम्पत्ति (एकल भवन/भूखण्ड) के आवंटन हेतु पात्र होगा।													
आवेदक या उसके परिवार के पास उस नगर में जहाँ आवासीय सम्पत्ति(एकल भवन/भूखण्ड) क्रय करने के लिए पंजीकरण करना है, उस नगरीय क्षेत्र में उसकी या उसके परिवार की परिषद द्वारा आवंटित कोई सम्पत्ति न हो तथा उ0प्र0 के अन्य किसी नगर अथवा शहरीय क्षेत्र में परिषद की एक से अधिक सम्पत्ति न हो।													